BITACORA DE OBRA MENSUAL

NOTA: Domingo 3 de Mayo Trabajaron 4 Personas de 7 AM hasta las 5:30 PM Realizaron labores de Plomería y Pañete, Electrico

eléctrica, cableado respectivo y terminal de salida ya instalado en ciertas partes donde ya quedo listo para conectar Luminaria led 60x60. Tambien avanzan en la instalacion de estructura de cielo raso en los 3 pisos de la edificacion. Se realizan actividades de Tuberia Sanitaria e hidraulica en los baños de los pasillos. Realizan Avance en resane de placas de piso de las oficinas de los 3 pisos y capa primaria en mortero impermeabilizado como actividad previa para la aplicacion del acrilani volante.

05:00Pm Finalizan actividades Sin mas novedad.

Residente Interventor Residente obra

Nov/04/24 Dia festivo: El contratista ingresa con 4 Ayudantes de
07:00AM obra, 2 oficiales de hidraulica y Sanitaria, 2 oficiales de
Longs Piso Vinisol; 2 oficiales Electricos.
ESTADO DEL Del personal Administrativo asisten: Director de obra,
TIEMPO Residentes de Interventoria y obra, Residentes SST de obra
(SOLEADO) e interventoria, Almacenista.
El personal labora Jornada completa, las actividades que se adelantaran son: Red hidraulica y sanitaria, Solado y reparacion de piso de oficinas con mortero impermeabilizante como actividad previa para aplicacion de acrilanivelante.

05:00 Pm Finalizan labores sin mas novedad.

Residente Interventor Residente de obra

Nov/05/24 Estado del Tiempo: Dia Soleado
MARTES Personal de obra que asiste:
07:00AM OPERATIVO: Ayudantes de obra (5), oficiales de obra (6), oficiales electricos (1), Ayudantes Electricos (1), inspector de obra (1).
Administrativo: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes de SST obra e interventoria, Almacenista de obra.

	Actividades realizadas en obra:
	* Se realizan actividades de reparación hidraulica y sanitaria de los baños de los pasillos, Bulteneo de cada piso, regatas en muro para reparar los puntos hidraulicos de salida que se encuentran aporcados.
	* Se realiza avance en actividades previas de reparación de alistado de la placa de los pisos de oficinas (Salcado con Mortero impermeabilizado 2 mm), esto como actividad anterior a la aplicación del acabado de piso.
	* Se realiza avance en Desmonte de cable Electrico existente en las salidas de luminarias, instalación de tubería nueva con su respectivo cableado para la salida de las luminarias del cielo raso nuevo.
	* Se Atiende Visita de personal de CORTOLIMA, el cual en atención a la solicitud presentada por el contratista para socializar en sitio las actividades que se van a realizar en el muro Divisorio de los 2 predios, evidencia el estado actual del cerramiento de ellos y le queda en conocimiento las actividades a desarrollar. Se levanta Acta de Visita y firman los presentes.
05:00 Pm	Finalizan Jornada de actividades con la Siguiente Novedad del dia: Se Desarrolla Comite Tecnico de obra en modalidad Virtual entre las partes y la Supervisor del contrato. Las tomas tratadas se encuentran contenidas en el acta de comite No 9 del presente dia.
	Residente Interventor Residente obra
Nov/06/24 Miercoles 07:00 Am	Estado del clima: Dia Soleado (Mañana) y en la tarde se presenta lluvia Moderada desde la 3 Pm hasta las 6 Pm
	Personal de obra que ingresa:

OPERATIVO: Ayudantes de obra (4), Oficiales de obra (8), Oficiales Electricos (1), Ayudante Electrico (1), Inspector de obra (1)
ADMINISTRATIVO: DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTES DE INTERVENTORIA y OBRA, RESIDENTES SST Obra y Interventoria, Almacenista de obra.

Actividades Realizadas en obra:

* Realizacion de actividades de Desmonte de cableado en salidas empotradas en placa (luminarias) zona pasillos. Tambien se realiza avance en cableado nuevo para salidas
* Avance en reparacion de tuberias hidraulicas y sanitarias que se encuentren en deterioro en los baños de pasillos. Tambien se realiza reparacion en Buitrones ubicados en los mismos baños (Cambio de Tuberia hidraulica y sanitaria en mal estado)
* Avance en aplicacion de mortero Autonivelante para los pisos de las oficinas donde se instalara piso en Vinisol. (zona oficinas Piso 2), "AVANCE"
Asi mismo se realiza instalacion de piso Vinisol en una parte del piso de oficinas Segundo Piso.
* Los Tres pisos de las oficinas del edificio se encuentran con un avance del 90% en instalacion de tuberia electricas, cableado y terminacion de salida lista para conectar Luminaria led 60x60. Tambien se le realizo el Desmonte respectivo de cableado existente en aquellas zonas necesarias donde se instalo cable nuevo, para luces cable y conectar lamparas nuevas con interruptores multiples.
* Se realizo avance de aplicacion de mortero en Balcones de Cafeteria 3 piso canal pendiente del piso y que el agua lluvia conduzca hacia las Gargolas de evacuacion y el agua no se estanque hasta la puerta.
* Tambien se realiza avance de instalacion de placas en Superboard en zona de abertura de la placa del

	Cielo Raso del hall principal zona atencion al publico. Esto para dar transicion al nivel con que empalma el cielo Raso en ese punto.
03:00 PM	Finalizan Actividades Sin mas novedad:
	Residente Interventoria Residente obra
Vie/07/24	Estado del clima = Dia Nublado.
Jueves	Personal que ingresa a obra
07:00 Am	OPERATIVO: Ayudantes de obra (4), oficiales de obra (8), oficiales Electricos (1), ayudantes Electricos (1), inspector de obra (1).
	ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e Interventoria, Almacenista de obra.
	Actividades realizadas en obra
	- Realizacion de actividades electricas como desmonte de cableado en salidas de luminarias existentes y que se encuentren empotradas en cielo raso placa. Tambien se avanza en el cableado nuevo de la misma.
	- Avance en reparacion de tuberias hidraulicas y sanitarias de baños pasillos de los 3 pisos de la edificacion.
	- Se realiza instalacion de piso Vinisol zona Piso 3 de oficinas. (Avance).
	- La instalacion de cielo Raso (estructura) se encuentra en un 90%. en zona oficinas de los 3 pisos. Se suspende actividad para dar espacio a las oficinas del piso Vinisol. (2 y 3 piso solo falta instalar Tapas y luminarias y que el personal de camaras realice ubicacion de cableado y tuberia Respectiva.)
	- Se realiza doble aplicacion de mortero de nivelacion de pendiente de piso en Balcon de Cafeteria 3 Piso.

Scanned with CamScanner

- Realizan avance de instalacion de topes en Superboard para disimular el empalme del cielo raso del hall de atencion al publico. (Estos Topes son necesarios para tambien anclar la estructura del cielo raso).
En el hall existe una abertura de la placa cubierta que cubre un Domo y en esa transicion se necesitan los topes de Superboard para dar forma de Muro falso y fijar la estructura del cielo raso. a este.
- Se realiza avance con Descapote y replanteo para fundir placa que reforzara la permeabilidad de una zona al costado de la placa "TECHO) del cuarto de la planta de emergencia Electrica. Se realiza limpieza de Canaleta de evacuacion de aguas lluvias.

05:00PM Finalizan actividades de obra sin mas novedad.

Residente Interventoria / Residente obra

NOV/08/24 VIERNES 07:00AM Estado del Clima: Mañana con lluvia moderada hasta las 8:00AM y En la tarde lluvia moderada desde la 12:PM hasta la 5:PM.

Personal que ingresa a obra: Ayudantes de obra (4), oficiales de obra(4), oficiales Electricos(1), Ayudantes electricos, (1), Inspector de obra (1). Instaladores de Piso Vinisol (2), instaladores de piso en polliurea (2)

ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST obra e interventoria, almacenista de obra.

Actividades de obra realizadas

- El Sr contratista toma la Decision de Suspender actividades de obra que estan incluidas en el balance #2 a raiz de la no aprobacion del mismo por parte de la interventoria. Mencionan que ejecutara solo las actividades del balance #1 que estan ya aprobadas.

la interventoria el dia anterior Mediante correo electronico realiza unas recomendaciones y observaciones al balance

	#2 del Contratista para que sea ajustado y se pueda dar aprobacion final al balance#2(Estas observaciones son emanadas de la entidad a la interventoria para que se tuviera encuenta dentro de las observaciones que emitiera interventoria).
	En ese sentido el Contratista manifiesta que se realizara una reunion de Comite de obra presencial entre la Supervision y las partes, Mientras tanto Suspende el comunicado a su residente y retoma actividades de la manera como ha venido laborando todas las actividades del Balance #1 y #2.
	El contratista realiza avances de actividades en Pañetes de muros de baños en pasillos, reparacion de red hidraulica, Sanitaria y agua lluvia (Menor), Desmonte de cableado electrico de las Salidas de luminarias existentes en el cielo raso de placa maciza de los 3 pisos de la edificacion (Tubos avanzan con el cableado nuevo de la misma). Realizan Avance de actividades de Descapote y excavacion para realizar placa de Concreto en la zona Junto a la placa cubierta del Cuarto de emergencia PLANTA ELECTRICA, impermeabilizacion de Canaletas en concreto que estan existentes en la misma zona.
05:00 PM	Terminan actividades de obra Sin mas novedad.
	Residente Interventoria / Residente obra
Nov 10/24 Sabado 07:00 Am	Estado del clima: Dia soleado.
	Personal que ingresa a obra
	Operativo: Ayudantes de obra (4), (4) Oficiales de obra, Oficiales Electricos, (1), Ayudantes Electricos (1), Inspector de obra (1).
	ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra

Nota: El domingo 10 de Nov no laboraron. El lunes festivo 11 de Nov si laboraron 8 personas, avanzaron en el tema electrico e hidraulico

e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra.

Las actividades realizadas en obra son:

- Avance en el desmonte de cableado electrico existente en las luminarias de salida como tambien el cableado electrico nuevo tambien se avanzo en la instalada. (zona cielo Raso Macizo de Pasillo escaleras).
- Avance en instalacion de Cajas en Superboard para el hall principal de atencion al publico (zona Cielo Raso nuevo que se va a instalar y Sauna para sujetar parte de la estructura del cielo raso a instalar)
- Avance en realizacion de Paredes en muros de baños zona pasillos y Escalera.
- Avance en realizacion de rectificacion de niveles de piso Balcon cafeteria 3 piso con aplicacion de mortero impermeabilizado (sobrepuesto).

01:00Pm Finalizar labores de obra sin mas novedad.

Residente obra. Residente Interventoria.

Nov/12/24 Nota: El DIA domingo 10 de Nov no se laboro. Por ser dia
Martes Festivo el Lunes 11 de Nov Trabajaron 8 Obreros. Avanzaron Electrico, Red hidraulica
07:00am

Estado del clima: Mañana con lluvia moderada y tarde Soleada.

* Personal que asistio a obra:

Operativo: Ayudante de obra (4), Oficial de obra (4), Oficial Electricista (1) Ayudante Electrico (1), Instaladores de Cielo Raso Modulado 60x60. (1).

* ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes de SST obra e interventoria, Almacenista de obra.

* Actividades de obra realizadas:

- Instalacion de Cableado electrico nuevo en las Salidas de luminarias de Cielo Raso Placa Maciza en pasillos.

Scanned with CamScanner

- Avance de Pañetes en muro de baños en zona de pasillos y escaleras (en los 3 pisos)
- Avance en instalacion de Estructura cielo raso nuevo zona oficina 1 piso area de Ventanillas
- Avance de instalacion y reparacion de tramos de tuberia red hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias en Baños y Buitrones de los 3 pisos de la edificacion.

05:00 PM Finalizan Actividades de obra sin mas novedad.

Residente Interventoria Residente obra.

Nov/13/24 Miercoles 07:00AM

Estado del clima: Dia Nublado

Personal que ingresa a obra:

OPERATIVO: Ayudantes de obra (5), oficiales de obra (5), oficiales Electricos (1) Ayudante Electrico (1), Instalador del Cielo Raso (1).

ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra.

* Las Actividades que se realizaran son:

- Gestion de Recoleccion de RCD con la empresa Gestiones Ambientales Castañeda S.A.S (Ductos de aire acondicionado desmontados, Desmonte de Piso Vinisel, fibra de vidrio de Ductos y Escombros de muros).
- Se avanza en el cableado de salidas de luminarias de zonas de Pasillos y escaleras en los 3 pisos.
- Se avanza en la instalacion de tapas en Superboard para tapar los Buitrones donde estaban los Ductos en el primer piso.
- Instalacion de andamios para seguir con la impermeabilizacion del nuevo fachada en concreto abujardado. (Zona fachada principal que esta pendiente por impermeabilizar con pintura Latex).
- Avance en la instalacion de estructura de cielo raso en

	el primer piso zona de oficina Ventanillas de atencion al publico.
	- Avance en la hechura de paños en baños de los pasillos y escaleras de los 3 pisos del Edificio. (Dejando superficie de Muros de baños listo para enchapar)
	- Avance de Regates y cambio de tramos hidraulicos, Sanitarios y aguas lluvias (Tuberia y accesorios) en los baños de los 3 pisos
	- Avance en la impermeabilizacion de Canaleta existente en la zona de la placa Cubierta "parte externa" del cuarto de planta Electrica de emergencia.
5:00 Pm	Finalizan Jornada laboral Sin mas novedad
	Residente obra Residente Interventoria.
Nov/14/24	Estado del clima: Dia Soleado
Jueves	Personal que ingresa a la obra
07:00am	Operativo: Ayudantes de obra (5), Oficiales de obra (5), oficiales electricos (1), Ayudantes electricos (1), Instalador de cielo raso, (1). ADMON: Dir. obra, Resid: obra-Interv- Prof. SST - Almacenista.
	Actividades realizadas en obra.
	- Avance instalacion de estructura Cielo raso nuevo de la zona oficinas Ventanilla atencion al publico 1 Piso.
	- Avance instalacion Tapas de Superboard para Sellar los Bustrones que interconectaban los ductos de aire antiguos.
	- Avance de Regates e instalacion de Tuberia hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias nueva para Baños de los 3 pisos de la edificacion.
	- Avance en la impermeabilizacion de Muro fachada principal en concreto abujardado que estaba pendiente por pintar.
	- Aseo general de los 3 pisos de la Edificacion incluyendo Sotano en donde el dia de ayer quedaron residuos del traslado y recoleccion de RCD.
05:00 Pm	Finalizan Labores Sin Novedad.
	R. Obra.

Scanned with CamScanner

04/15/24 VIERNES 07:00 AM	Estado del clima: Dia Soleado Personal que ingresa a obra. * OPERATIVO: Ayudantes de obra (5), operarios de obra (5), oficial Electrico (1), Instalador de cielo Raso (1), Ayudante Electrico (1), inspector de obra (1). ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista. Actividades Realizadas en obra: * Avance instalacion de estructura de cielo raso 7 Piso * Avance instalacion de tapas de Superboard para la zona de hall de atencion al publico, fabricacion de Muro en Superboard para cuarto del RAE. * Avance en Regatas e instalacion de Tuberia hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias en los 3 pisos. * Avance de Desmonte de Cableado electrico e instalacion de Tuberia y Cableado nuevo (zona Pendiente por Intervenir de la oficina Piso 7) * Avance de Desmonte de cableado antiguo e instalacion de Cableado nuevo para los salidas de las luminarias (Zona pasillos - escalera - sotano) * Avance de Realizacion de pañetes en muros de Baños pasillos y los que estan en las oficinas del Segundo piso. Tambien se realiza avance de instalacion de enchape en los muros de los Baños. * Se Recibe Visita de personal de la entidad donde se ejecuta un comite de obra presencial y se realiza un recorrido general por la obra, estableciendo con mutuo acuerdo el tiempo de entrega de las oficinas de los tres pisos de la edificacion, como tambien la disposicion de algunos items de obra. Se inspeccionan entre las partes el estado actual de los cuartos de archivo y se determinan las actividades a realizar en este punto de obra.
05:00 PM	Finalizan Actividades de obra Sin Novedad. Res. Interventoria Res. obra

Scanned with CamScanner

Nov/16/24 Sabado 07:00AM	Estado del Tiempo: Dia lluvioso Personal que ingresa a obra: * OPERATIVO: Ayudante obra (5), inspector de obra (1), oficial de obra (5), oficial y ayudante electrico (2), Instaladores de pavimento (2), Instaladores de Anclajes (2). * ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra. Actividades de obra realizadas * Realizaron avance en Tuberia hidraulicas, Sanitaria y aguas lluvias (Reparacion y reposicion de Tramos que se encuentran afectados) * Avance en Pañetes de Muros internos de baños de pasillos y zona aguna (Segundo Piso). * Avance con Desmonte del cableado electrico existente en cielo raso placa maciza, como tambien la instalacion del cableado Nuevo respectivo. * Los instaladores de anclajes se programaron Iniciar actividades el dia Lunes 18 Nov/24. Realizan suministro de dro montacarga para ingreso a obra el proximo lunes. * Siendo las 4:46 pm se registra fuga de agua en el cuarto de archivo ubicado en sotano. Inmediatamente se revisa el origen y se toman acciones de Correccion y Solucion. La residente tiene conocimiento de la Situacion atraves de un comunicado de la empresa de Seguridad Via telefonica y alli comunican que hara una visita para revisar el alcance de afectacion de la documentacion de archivo. Se toma registro fotografico y se cierran puertas para que la funcionaria realice la inspeccion. (se hace una proteccion con plastico de las cajas por el agua que aun sigue destilando) NOTA: El Domingo 17 de Nov asistio 1 Maestro de obra que trabajo en Tuberia hidraulica para subsanar la fuga de agua en Archivo, el dia Domingo 10 am hasta 12 pm Finalizan Actividades Sin mas novedad Residente Interventoria Residente de obra
05:00Pm	

Scanned with CamScanner

NOV/18/24 LUNES 07:00Am	Estado del clima: Mañana Soleada - Nublada, en la tarde se presenta precipitacion Lave.
	Personal que ingresa a obra
	* OPERATIVO: Ayudante obra (4), Oficiales obra (4), oficiales Electricos (7), Ayudantes Electricos (1), Instalador Cielo raso (1), Instaladores de anclaje (3), Instaladores de Piso en Polilurea (2), inspector de obra (1).
	* ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria Almacenista de obra.
	Actividades de obra Realizadas:
	* Avance en reparacion y reposicion de Tramos de tuberia hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias los cuales se encuentran afectadas.
	* Avance en pañete de muros internos de baños ubicados en pasillos y zona oficina Segundo Piso.
	* Avance en desmonte de cableado electrico e instalacion de cableado nuevo (Placa Maciza Cielo raso de pasillos y Escaleras en los 3 pisos)
	* Inician la instalacion de anclajes contraventados en zona placa cubierta del edificio.
	* Avanzan con el Desmonte del piso Tecnico del RAC y desinstalacion de cableado autorizado Via telefonica por el Electrico de la entidad Ing Juan Leon (se hablo con el Via telefonica y dio indicaciones sobre el desmonte de Cableado y canaletes existentes debajo del piso del RAC. Se realiza el relleno con Recebo compactado del Vacio o cajones existentes para fundir placa maciza en concreto.
	* Avanzan con Relleno compactado para posteriormente fundir la placa ubicada al costado de la placa cubierta Cuarto planta electrica de emergencia.
05:00 PM	Finalizan Actividades Sin mas novedad

Residente Interventoria Residente obra

Nov/19/24 Martes 07:00 AM

Estado del Tiempo: Inicia Mañana con lluvia hasta las 8 Am. Tarde Nublada.

Personal que ingresa a laborar:

* OPERATIVO: Ayudante de obra (4), Oficial de obra (4), oficial y ayudante Electricos (2), Instaladores de anclajes (3), Instaladores piso polimero "Balcones" (2), inspector de obra (1).
* ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e Interventoria, Almacenista de obra.

Actividades Realizadas en obra.

- Avance en reposicion y reparacion de tramos de tuberia hidraulica, sanitaria y aguas lluvias, las cuales se encuentran afectadas.
- Avance en Paredes Muros internos bajos de los 3 pisos de pasillos y escaleras, tambien bajos ubicados en oficina 2. Piso. Tambien realizan avance de enchape en los muros.
- Avance en desmonte de Cableado electrico e instalacion de nuevo cableado en placa Nueizen cielo Raso de los 3 pisos. Inician con la misma actividad en parqueadero de Sotano.
- Avance en la instalacion de anclajes carbiceados en placa cubierta de la Edificacion.
- Avanzan en el Cuarto del Eje del Primer piso con el Relleno con Recebo compactado para postnor fundir piso en concreto.

NOTA: Se evidencia Salido de perforaciones de placa reparada "concreto" que existe en cielo raso de los 3 pisos de las oficinas (se instalaran tapas en superboard anclados (con Pegue alambre y chazos). Esta actividad se realizo a peticion de la Entidad como recurso para evitar encamadores de plaga.

05:00 Pm Finalizan Actividades Sin mas novedad

Residente Interventoria

Residente Obra

NOV/20/24 MIERCOLES 08:00Am	Estado del tiempo: Dia Soleado - Nublado. Personal que ingresa a laborar * OPERATIVO: Ayudante de obra (4), Oficiales de obra (4), Ornamentadores (2), oficial y ayudante Electrico (2) Instaladores de Anclajes en cubierta (2), Instaladores de piso en polvurca "BALCONES" (2), inspector de obra (1) * ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra. ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA - Avance en reparacion y reposicion de tramos de tuberia hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias, las cuales se encuentran afectadas. - Avance en pañetes muros internos de los baños de las 3 pisos y escaleras, tambien baños ubicados en la oficina 2 piso. Realizan avance de Enchapes muros - Avance de Desmonte de cableado e instalacion de Tuberia Electrica MT y cableado Nuevo para las salidas de luminarias Armadas (Trabajo realizado en el parqueadero Soleno). - Se termina instalacion de anclajes certificados. Siendo las 2 PM se realiza test de prueba sobre el 70% del total de puntos de anclajes. las Pruebas arrojan una resistencia a la traccion de 3500 psi realizada insitu (Equipo HYDRAJAWS MODEL 7000 FIXING TESTER). El Personal de anclajes queda pendiente de entregar los soportes Tecnicos de instalacion, pruebas de ensayo, manual de uso y plano de ubicacion de los puntos de anclajes. - Se realiza Desmonte de Puertas Metalicas General de la Edificacion zona interna, para posteriormente ser pintadas. - Avanzan en la instalacion de Pisos Balcones en Polvurca. - Avanzan en la instalacion de Cielo raso Hall Grandes de zona Escaleras y Salon atencion al publico (Solo realizaran toma de medidas y replanteo).

05:00 PM Finalizan actividades de obra Sin mas novedad

Residente obra Residente Interventoría

Nov/21/24 Estado del Tiempo: Dia Nublado

Jueves Personal que ingresa a obra

07:00 AM OPERATIVO: Ayudante de obra (4), oficial de obra (4), oficial de obra Electrico y ayudante (2), Instaladores de piso en polimarmol para balcones(2) Instaladores de cielo raso (2), inspector de obra (1). ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA

* Avance en reposicion y reparacion de tramos de tuberia hidraulica, sanitaria y aguas lluvias, las cuales se encuentran afectadas.
* Avance de enchapes de muros internos de baños zonas pasillos y Escaleras, tambien baños oficinas 2 Piso. Nota: Los Paños internos ya fueron terminados.
* Avance en Desmonte de cableado Electrico e instalacion de cableado nuevo en acometidas de Salida placa maciza Cielo Raso (Escaleras, Pasillos, cafeteria, Sotano). Incluye instalacion de Tuberia Sobrepuesta.
* Se realiza avance en Desmonte de puertas metalicas General de todo la edificacion parte interna para posteriormente Ser pintadas.
* Avance de instalacion de pisos de balcones en polimarmol.
* Avance de instalacion de Cielo Raso Hall de atencion al publico y zona Escaleras. (Realizan actividades previas de instalacion de Estructura)
* Ingresa a obra personal de Camaras para instalar Temporalmente algunas camaras para hacer seguimiento al movimiento de Cajas que se van a realizar en los cuartos de archivo y de mas elementos que tienen en el guardado.

NOTA: La Dra. Janeth laguna realizo Visita a las instalaciones de la ORIP IBAGUE Esta Semana en transcurso y Presento a la persona que iba a quedar encargada del movimiento de cajas de las archivos. Sin embargo a la fecha no se ha evidencia do ninguna actividad de traslado de Cajas de archivo.

Residente Interventoria Residente Obra

Nov/22/24 VIERNES 07:00AM

Estado del clima: Dia Nublado.

Personal que ingresa a obra

*OPERATIVO: Ayudantes de obra (6), oficiales de obra (4), Oficial y ayudante Electricos (2), Instaladores de cielo raso (2), Instaladores piso porcelanato en Balcones (2), ornamentacion (2), inspector de obra (7)

*ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residente de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra.

Actividades Realizadas En obra.

* Avance en reposicion y reparacion de bramas de tuberia hidraulica, sanitaria y aguas lluvias, las cuales se encuentran afectadas.
* Avance de enchapes de muros internos de baños zonas pasillos y escaleras, tambien baños apartamentos 2 y 3 piso.
* Avance en instalacion de luminarias de cielo Raso en las apartamentos de los 3 pisos, luminarias de Sobreponer en pasillos Escaleras, luminarias de aplique (Tortugas) en Rampas. Tambien se avanza en instalacion de luminarias de emergencia en ambas zonas anteriormente descritas.
* Avance de instalacion de pisos de balcones en porcelanato
* Avance instalacion de cielo Raso Hall de atencion al publico y zonas Escaleras. (Realizar actividades previas de instalacion Estructura).

Scanned with CamScanner

	* Se evidencia avance de instalación de Guardaescobas plasticas en donde se instalo pisos en vinisol (apenas)
	* Se realizo avance en desmonte de puertas metalicas y pintura (con actividades previas de lijada y limpieza)
	* Se avanza en Solleo de pares y empates en mano en concreto abujardado (fachada posterior) para posterior realizar impermeabilizacion con pintura Latex.
	* Se Realiza fundicion en concreto de placas (Cuarto RAC, zona Verde al costado de Cubierta planta Electrica de emergencia) (Tambien realizan avance de demolicion de placas Rampa Ingreso a parqueaderos que se encuentra afectada).
05:00 Pm	Finalizan actividades del dia sin mas novedad.
	Residente de obra — Residente Interventoria
Nov/23/24 Sabado	Estado del Tiempo: Dia con Mañana Soleada y tarde con lluvia fuerte.
01:00 Am	Personal que ingresa a la obra.
OPERATIVOS	Ayudantes de obra, (6), Oficiales de obra (4), oficial y ayudantes Electricos (2), instalador de Cielo raso (2), Ornamentacion, (2), Inspector de obra (1).
ADMINISTR.	Directora de obra, Residentes de obra e interventoria, Residentes SST de obra e interventoria, Almacenista de obra.
	Actividades de obra realizadas
	* Avance en reparacion y reposicion de tuberias hidraulicas, Sanitarias y aguas lluvias en bajos y redes generales.
	* Avance en pintura de puertas metalicas (lijada, limpieza aplicacion de anticorrosivo y Esmalte)
	* Avance instalacion de estructura Cielo raso hall de atencion al publico.
	* Avance instalacion de Guardaescobas plasticas en pisos vinisol
	* Avance impermeabilizacion con pintura latex de fachada posterior donde esta al mismo en concreto abujardado.
	* Avance de actividades para realizar la Terminacion de

NOTA: El domingo 24 de Nov Asistieron 7 personas. Realizaron labores de Cielo Raso - Tuberia hidraulica y Sanitaria. Piso vinisol. Pintura Muros hasta las 6:30 pm. Desde las 6 pm.

	fundicion de placas en: cuarto BAC, Zona Verde fachada posterior, Rampa de acceso, Garaje Sotano (zona que se encuentra afectada su cisla reparando su concreto).
05:00 Pm	finalizan Actividades sin mas novedad.
	Residente obra — Residente Interventoria.
Nov/25/24	Estado del Tiempo: Dia Soleado
LUNES	Personal que ingresa a obra
07:00 AM	OPERATIVO: Ayudante de obra (6), oficiales de obra (4), oficial y ayudante Electrico (2), Instalador de cielo Raso (2), ornamentacion (2), inspector de obra (1)
	ADMINISTRATIVO: Directora de obra (1) Residentes de obra e interventoria (2), Residentes SST de obra e Interventoria (2) Almacenista de obra (1)
	ACTIVIDADES DE OBRA
	* Avance en reparacion de Tuberia hydraulica, Sanitaria y aguas lluvias en baños y redes general del edificio.
	* Avance de pinturas de puertas metalicas: Naves (Lijado, limpieza, aplicacion de anticorrosivo y esmalte) Marco (Retoque de pintura).
	* Avance instalacion de tapas especiales en cotas del Cielo Raso Zonas oficinas.
	* Avance instalacion de Cenefas en plasticos en pisos Vinisol.
	* Avance actividades de Aplicacion de Pintura en muros internos de los pisos 2 y 3 de oficinas.
05:00 PM	* Terminan actividades de obra sin mas novedad.
	Residente de obra — Residente Interventoria.
Nov/26/24	Estado del tiempo: Dia Nublado con lluvia moderada
MARTES	sobre el medio dia.
07:00 AM	Personal que ingresa a obra.
	Ayudante de obra (7), oficiales de obra (4), oficial y ayudante Electricos (3), Instalador Cielo Raso (2), ornamen-

tación (2), inspector de obra (1).
ADMINISTRACIÓN = Directora de obra, Residentes de obra, Interventoría, SST de ambas partes, Almacenista de obra.
ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA
* Avance Pintura Muros internos General del Edificio
* Avance Enchape Muros internos Baños de pasillos y oficinas en los 3 pisos. También incluye Embaquillada.
* Avance reposición y reparación de Tramos de tubería hidráulica, Sanitaria y aguas lluvias de las Redes en general.
* Avance en trabajos de pintura en puertas Metálicas de todo el Edificio en general.
* Avance de Instalación de piso en polvuras de placa que Colinda con Cubierta de planta de emergencia electrica Sector Norte de la Edificación.
* Avance en instalación y cableado electrico (Tubería MT) para la zona de sotano Parqueadero.
* Avance en realización de Tapas a detalles en el cielo raso (Requieren corte Circulares en columnas).
* Avance instalación de Guardaescoba plastico para pisos Vinisol
05:00 pm Finalizan actividades de obra sin mas novedad.

Residente obra Residente Interventoría

Nov/27/24 Estado del tiempo: Dia Soleado
Miércoles Personal que ingresa a obra.
07:00 am Operativo: Ayudante de obra (7), oficial de obra (4), Ayudante y oficial Electrico (2), Instaladores Cielo Raso (1), ornamentación (2), Instaladores piso polvura (2), inspector obra (1)
ADMINISTRACIÓN = Directora de obra, Residentes de obra y SST del contratista, Residentes Interventoría y SST, Almacenista de obra.
Actividades Realizadas en obra.
* Avance Pintura Muros internos General del Edificio, Placa Sotano.
* Avance Enchapes Muros internos Baños pasillos y oficinas en

los 3 pisos de la edificacion, Tambien incluye Boquilla.
* Avance en reposicion y reparacion de tramos de Tubería hidraulica, sanitaria y aguas lluvias de las Redes en general.
* Avance en trabajos de pintura en puertas metalicas de todo el edificacion en general.
* Avance de trabajos en piso poliurea en costado Norte de la edificacion (zona que colinda con las zapatas de placa cubierta del cuarto de la planta Electrica de emergencia)
* Avance en instalacion y cableado electrico (TuberiaMT) para la zona de Sotano parqueadero.
* Avance en realizacion de cortes a detalle en el cielo raso (Requieren cortes circulares en laminas Gypsum).
* Avance instalacion de Guardaescoba plastico para pisos Vinisol.

05:00 PM Finalizan Actividades de obra Sin mas novedad.

Residente obra Residente Interventoria

Nov/28/24 Estado del Tiempo: Dia Soleado.
Jueves Personal que ingresa a obra:
07:00 Am OPERATIVO: Ayudante de obra (7), oficial de obra (4), Ayudante y oficial Electrico (2), Instalador cielo Raso (7), ornamentacion (2), Instaladores piso Poliurea (2), inspector obra (1).
ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residentes de obra y SST del contratista, Residentes Interventoria y SST, Almacenistas de obra.
ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA
* Avance pintura Muros internos General del edificio.
* Avance enchape muros internos Baños del Edificio.
* Avance en reposiciones y reparacion de tramos de tuberia hidraulica, sanitaria y aguas lluvias de las Redes en general.

	* Avance de trabajos en pintura de puertas metalicas de todo el edificio en general. "INCLUYE PINTURA MARCOS" * Avance de trabajos en piso poliurea (zona Placa cubierta - cuarto de planta de emergencia electrica) costado Norte del Edificio. * Instalacion de Cableado y Tuberia EMT electrica en Garaje Sotano Zona Cielo Raso Placa. * Avance instalacion Guardaescoba plastico para pisos Vinisol * Ingresa personal de Red de Voz y datos. para realizar los trabajos respectivos. 05:00 PM Finalizan actividades de obra Sin mas novedad Residente obra Residente Interventoria
Novedades	Estado del Tiempo: Dia Soleado.
VIGENCIA	Personal que ingresa a obra:
07:00 AM	OPERATIVO: Ayudantes de obra (7), oficiales de obra (4), Oficial y ayudante Electrica (2), Instalador de calentadores (2), ornamentacion (2), Instaladores piso poliurea (2), Inspector de obra (1). ADMINISTRATIVO: Directora de obra, Residentes de obra y SST contratista, Residentes Interventoria (obra y SST), Ingeniero Electrico Contratista, Almacenista de obra. Actividades realizadas en obra: * Avance pintura Muros internos General del edificio. * Avance enchape muros internos del las Baños de la edificacion (solo los contratistas) * Avance con reposicion y reparacion de tramos de tuberia hidraulica, sanitaria, aguas lluvias de las redes en general del edificio. * Avance trabajos de Pintura de puertes metalicas de todo el edificio en general " incluye pintura Marcos." * Avance de trabajos en piso poliurea (zona Verde que se realizo placa en concreto que colinda con Cubierta

	del cuarto de planta Electrica de emergencia.
*	Instalacion de cableado y Tuberia EMT Electrica en el cielo raso placa del Garaje Sotano.
*	Avance instalacion de Gabinetes plasticos en pisos Viniscol que han sido instalados.
*	Personal de Red de Voz y datos Avanzar en los trabajos respectivos.
05:00 Pm	Finalizan labores Sin mas novedad.
	Isabel Mack — Residente obra — Residente Interventoria
NOV/30/24 Sabado 07:00Am	Estado del clima : Dia Soleado Personal que ingresa a obra Operativo: Ayudante de obra (7), Oficiales de obra (4), oficial y ayudante Electrico (2), ornamentacion (2), Aplicador (7), Personal movimiento de cajas dela entidad (4), Ventaneria (7). ADMINISTRATIVO : Directora de obra, Residentes de obra y SST del contratista, Residentes de obra y SST de Interventoria, Almacenista de obra. Actividades realizadas en obra * Se realiza Avance de pintura muros internos General del edificio. * Avance enchape muros internos dolos baños de los 3 pisos pasillos y oficinas (Solo los contratistas) * Avance en reposicion y reparacion de tramos de la tuberia hidraulica, Sanitaria y aguas lluvias dolas redes en general del Edificio. * Avance de trabajos de Pintura puertas metalicas de todo el edificio en general "Incluye Pintura Marcos" * Avance instalacion de Tuberia EMT Electrica y cableado (Queda Sobrepuesta y anclada a la placa del cielo raso Sotano)

Scanned with CamScanner

* Se realiza la actividad de extracción de panales de abejas ubicados en el costado de la edificación (fachada Lateral Derecha, parte Superior, zona del Edificio que colinda con predio contiguo).
* Se realiza actividad de desplazamiento de Cajas de archivo de las Cuentas Denominadas "archivos" por la entidad, para ubicarlas dentro de la edificación. Esto se realizo con la participación de personal dispuesto por la entidad con el propósito de liberar espacios en estos cuartos y poder realizar las actividades contractuales Necesarias para el contratista poder intervenir.

05:00pm finalizan labores de obra Sin mas novedad.

Isabel Mendez
Residente de obra

Residente Interventoria

Diciembre 24 Estado del tiempo: Dia Soleado
Domingo Personal que ingresa a obra:
07:00am OPERATIVO: Oficiales de obra (4) (Ayudante de obra (2), aprendiz (1). Personal de la Entidad para movimiento de cajas (9). ADMINISTRATIVO: Dir. obra, Res. obra y SST, Res. Interv y SST.

Actividades realizadas en obra

* Avance en labores de Redes hidraulicas, Sanitarias y aguas lluvias.
* Avance en instalacion de enchapa Area Piso para oficinas 1 Piso.
* Avance en actividades de instalacion de Ventaneria y vidrios de Ventanales.
* Avance en labores de enchapes muros internos de baños Pasillos y oficinas (solo los contractuales)
* Avance en Actividades de pinturas en muros internos del Edificio.
* Realizan labores de Extraccion de panales de abejas en cubierta del edificio.

	* Realizan Labores de desplazamiento de cajas del cuarto de archivo por medio de personal dispuesto por la entidad.
05:00PM	Finalizan actividades sin mas novedad.
	Residente obra — Residente Interventoría
DIC/02/24 LUNES 07:00AM	Estado del clima: Dia Soleado Personal que ingresa a obra OPERATIVO: Ayudantes de obra (5), oficiales de obra (5), oficial y ayudante Electrico (2), ornamentadores (2), Instalador de cielo raso (7), Inspector de obra ( ), Ventanería (7) ADMINISTRATIVO: Director de obra, Residente de obra y SST del Contratista e Interventoría, Almacenista de obra. ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA * Realizan avance en Labores de redes hidraulicas, Sanitarias y aguas lluvias * Realizan avance de Enchape de muros internos de baños de pasillos y oficinas * Avance en actividades de pintura en muros internos de la Edificacion "incluye cuartos Archivo" * Avance en estructuras de cielo raso de los cuartos de archivo (2 Piso y Enfermeria) * NOTA: El dia Sabado y Domingo se realizo avance en el desmonte de Ductos de aire acondicionado, cielo raso existente, tuberia de red contraincendio. * Se ejecuta en trabajos de pintura en puertas metalicas, de todo el edificio en general "incluye Marcos" * Avance en desinstalacion de cableado existente en las acometidas de Salida de luminarias que estan presentes actualmente, desmonte de luminarias. (Cuartos de Archivo de los 3 pisos)